

МЕТОДИКА НА „КРЕДИТ ТРЪСТ“ АД ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА РЕФЕРЕНТЕН ЛИХВЕН ПРОЦЕНТ ПО КРЕДИТИ, ПРИЛОЖИМА ЗА КРЕДИТНИ ПРОДУКТИ В ЕВРО, ПРЕДОСТАВЯНИ НА ПОТРЕБИТЕЛИ (ПО СМИСЪЛА НА ЗАКОНА ЗА КРЕДИТИТЕ ЗА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ НА ПОТРЕБИТЕЛИ) И НА ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА, ЕТ И ЛИЦА, ИЗВЪРШВАЩИ СТОПАНСКА ДЕЙНОСТ

РАЗДЕЛ I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

1. С настоящата методика се урежда начина за определяне на референтен лихвен процент (РЛП), използван от „Кредит Тръст“ АД при формиране и изчисление на променлив лихвен процент, приложим като основа при определяне на лихвите по кредитни сделки в ЕВРО, както и урежда реда за последваща промяна в размера на лихвата в следствие от промените на стойността на РЛП.

2. За целите на настоящата методика –

2.1. „Променлив лихвен процент по кредита“ е лихвеният процент по договори за кредити на физически и юридически лица, ЕТ и лица, извършващи стопанска дейност по които страните се съгласяват, приложимият към договорите лихвен процент да се формира на база на референтен лихвен процент (променлива компонента) плюс фиксирана надбавка. Надбавката и периодът на определяне на лихвения процент се индивидуализират в договора за кредит.

2.2. „Референтен лихвен процент“ на „Кредит Тръст“ АД (РЛП) е лихвеният процент, използван като основа за изчисляване на приложимия към договорите за кредити променлив лихвен процент. Референтен индекс е 3-месечен EURIBOR.

3. Индексът (бенчмарк) EURIBOR (Euro Interbank Offered Rate) е лихвеният процент, при който се предоставят междубанкови срочни депозити в евро от една първокласна банка на друга в рамките на Еврозоната. Индексът се изчислява от Администратора му, а именно Европейския институт за паричните пазари и стойностите му се публикуват ежедневно в 11.00 часа централно европейско време на интернет страницата му - www.euribor.org.

РАЗДЕЛ II. РЕД ЗА ПЪРВОНАЧАЛНО ФОРМИРАНЕ И ПРЕИЗЧИСЛЕНИЕ НА ПРОМЕНЛИВИЯ/ПЛАВАЩИЯ ЛИХВЕН ПРОЦЕНТ

4. Приложимият променлив лихвен процент се формира от сбора на стойността 3 (три) месечния EURIBOR плюс фиксираната надбавка в съответния определен размер. Независимо от възможната промяна в стойността на 3 (три) месечния EURIBOR, размерът на лихвения процент не може да бъде по-малко от първоначално договорения в съответния договор. Лихвеният процент се начислява върху неизплатената част от главницата по кредита.

5. Приложимият по кредита референтен лихвен процент е 3 (три) месечен EURIBOR. Прилаганият 3 (три) месечен EURIBOR представлява котиран лихвен процент в 11:00 часа Централноевропейско време с администратор Европейският институт за паричните пазари.

6. Променливият лихвен процент по кредита може да се преизчислява и променя от **Кредитора** 4 (четири) пъти в годината - на 1 (първо) число (ако е неработен ден – на първия следващ работен ден) на съответния месец: януари, април, юли и октомври. За изчисляването на новия лихвен процент се взема последната обявена стойност на 3 (три) месечния EURIBOR, публикувана на интернет страницата www.euribor-rates.eu, преди 1 (първо) число на горепосочените месеци. Към определената стойност на 3 (три) месечния EURIBOR се прибавя надбавката в размер, определен в съответния договор за кредит.

7. В случай, че 2 (два) работни дни преди всяко 1 (първо) число на месеците, определени по-горе не е публикувана стойност на 3 (три) месечен EURIBOR и в случай, че до 11:00 ч. Централноевропейско време на следващия работен ден продължава да няма обявена стойност на тримесечен EURIBOR, **Кредиторът** прилага последно публикуваната на интернет страницата www.euribor.org или www.euribor-rates.eu, стойност на 3 (три) месечния EURIBOR.

8. При промяна на стойността на приложимия по кредита годишен лихвен процент, **Кредиторът**, преизчислява погасителния план и уведомява Кредитополучателя и всеки от Солидарните длъжници за размера на погасителната вноска, както и за датата, на която промяната влиза в сила. Уведомленията се изпращат на предоставен от **Кредитополучателя** и всеки от **Солидарните длъжници** електронен адрес. По искане на **Кредитополучателя** и всеки от **Солидарните длъжници**, **Кредиторът** е длъжен да предостави на хартиен носител, или да изпрати на електронен адрес, копие от действащия погасителен план.

9. Формираната стойност на променливия/плаващия лихвен процент се закръгля с точност до втория знак след десетичната запетая.

10. Ако индексът EURIBOR се промени съществено или вече не се изготвя, „Кредит Тръст“ АД прилага план за действие, изготвен съгласно чл. 28, параграф 2 от Регламент (ЕС) 2016/1011 от 8 юни 2016 г.

11. В случай на пазарен срив, „Кредит Тръст“ АД прилага референтен лихвен процент, заместващ 3 (три) месечния EURIBOR, а ако няма такъв, „Кредит Тръст“ АД прилага референтния лихвен процент в размерът, който е имал последния работен ден, непосредствено преди пазарния срив за периода до следващата дата на промяната на лихвата, съгласно договора за кредит, при условие, че вече е налична котировка на съответния референтен лихвен процент.

12. Случай на пазарен срив означава настъпване на случай, при който в 11.00 часа централно европейско време на деня, който е 1 (един) работен ден преди 1 (първо) число (а ако то е неработен ден – на първия следващ работен ден) на съответния месец: януари, април, юли и октомври, на съответните сайтове по т.3, т.6 и т.7 по-горе, не е отразена стойност на 3-месечен EURIBOR и в 11.00 часа централно европейско време на следващия работен ден продължава да няма котирана стойност на 3-месечен EURIBOR.

13. В случаите на заместване на референтния лихвен процент с нов, „Кредит Тръст“ АД уведомява кредитополучателите по реда и условията на конкретния договор за кредит.

14. „Кредит Тръст“ АД си запазва правото да променя методиката за определяне на референтни лихвени проценти, като всяка промяна се публикува в интернет сайта

на „Кредит Тръст“ АД и се прилага считано от датата на промяната и само по отношение на договори за кредит, сключени след датата на влизане в сила на променената методиката, освен ако приложимото законодателство не изисква прилагането на промените и по вече сключени договори за кредит.

РАЗДЕЛ III. ПУБЛИЧНОСТ И ОПОВЕСТЯВАНЕ

15. „Кредит Тръст“ АД оповестява на интернет страницата си настоящата методика, както и архив на стойностите на използваните референтни индекси към датата на формирането им.

РАЗДЕЛ IV. ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§1. Настоящата Методика на „Кредит Тръст“ АД за определяне на референтни лихвени проценти по кредити, предоставяни на потребители (по смисъла на Закона за кредитите за недвижими имоти на потребители) и на юридически лица, ЕТ и лица, извършващи стопанска дейност, е приета от Общото събрание на „Кредит Тръст“ АД на 03.05.2021 г., изменена с решение на Общото събрание на "Кредит Тръст" АД на 15.07.2022 г., в сила от 15.07.2022 г., изменена с решение на Общото събрание на "Кредит Тръст" АД на 10.01.2023 г., в сила от 10.01.2023 г.